



# TECHNICKÉ INFORMACE

## STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

### ZÁKLADY:

domy jsou založeny na monolitických betonových pasech

### SVISLÉ KONSTRUKCE:

obvodové zdivo broušené tvárnice  
HELUZ FAMILY 2in1 TL. 300 mm  
příčky broušené tvárnice Heluz  
zateplení 160 mm polystyren  
vnitřní nosné zdivo keramické zhotoveno z cihel tl. 250 mm.  
vnitřní zdivo nenosné keramické 150 mm

### IZOLAČNÍ MATERIÁL:

KOOLTHERM kolem stropů, věnců a oken  
(místo klasického polystyrénu)

### KONSTRUKCE KROVŮ:

KVH hranoly - sušené kvalitní řezivo

### VODOROVNÉ KONSTRUKCE:

vodorovné konstrukce stropů jsou  
železobetonové monolitické

### SCHODIŠTĚ:

železobetonové monolitické konstrukce,  
obloženo dřevem nebo vinylem

### PODLAHY:

anhydritový potěr v tl. 55 mm  
nášlapové vrstvy je možné provést  
vinylové, laminátové, dlažby, PVC,  
marmoleum, atd.

### PODHLÉDY:

sádkartonové

## CO JE SOUČÁSTÍ DOMU

---

- ✓ Pozemek pod stavbou a zahrada
- ✓ Návrh od zahradní architektky na koncept zahrady
- ✓ Kompletní připojení na inženýrské sítě a technologie:
  - kanalizační přípojka, liniový odvodňovací žlab
  - vodovodní přípojka
  - přípojka nízkého napětí elektrického vedení
  - čistička odpadních vod ASIO (pro 3-7 osob)
  - retenční jímka na dešťovou vodu určená pro závlhku zahrady o objemu 15 m<sup>3</sup>
- ✓ Oplocení pozemku - bez brány a branky
- ✓ Čisté terénní úpravy pozemku
- ✓ Venkovní schodiště

## VYBAVENÍ RODINNÉHO DOMU

---

- ✓ **OKNA A DVEŘE:**

dřevohliníková okna a dveře VEKRA  
(Vnitřní barva Antik bílá - s přiznaným dekorem dřeva, venkovní - povrch grafitový v odstínu Antracit. Do pasivních domů zasklení izolačního trojskla, včetně posuvných dveří na terasu - HS portálu bez prahu.

Střešní okna VELUX s trojskly a přípravou pro elektrické ovládání pro vnitřní i venkovní stínění (možné markýzy, rolety, žaluzie)
- ✓ Venkovní žaluzie LOMAX na elektrické ovládání na všech oknech a dveřích na terasu
- ✓ REKUPERACE ZEHNDER

## POVRCHOVÉ ÚPRAVY

---

- ✓ **STŘECHA:**

dřevěná trámová sedlová střecha,  
krytina keramická taška zn. CREATON  
černá MAT - 50 let záruka
- ✓ **FASÁDA:**

polystyren v tloušťce 180 mm  
fasádní omítka silikonová samočistící,  
barvy bílo šedé

## PARKOVÁNÍ

---

- ✓ 2 x parkovací stání před domem
  - ✓ 1 x parkovací místo na společné komunikaci
- V místě park. míst zámková dlažba



# ÚPRAVY PODLE VAŠICH PŘEDSTAV

---

**POKUD SI BUDETE PŘÁT, MŮŽEME ZMĚNIT...**

- ✓ Dispozice domu, vnitřní příčky
- ✓ Povrch a zasklení vnitřních dveří
- ✓ Typ, materiál, rozměr a barvu obkladů i dlažby
- ✓ Typ a barvu PVC nebo vinylové podlahy
- ✓ Zařízení koupelny a WC

**Jakékoliv individuální úpravy jsou možné s ohledem na stupeň dokončení domu.**



## **DOMY POD HRUŠKOU = OPRAVDOVÉ RODINNÉ BYDLENÍ**

**Žádná anonymní satelitní výstavba, ale dostatek prostoru, soukromí a dobré sousedské vztahy...**

### **ZÁJÍMÁ VÁS VÍCE INFORMACÍ?**

Ing. Lucie Klimešová - výhradní prodejce

+420 724 100 144 | [doma@domypodhruskou.cz](mailto:doma@domypodhruskou.cz)

